SOLTEQ BIETET MEHR, ALS NUR EINE „Photovoltaik-Anlage“

Der Kostenvergleich

Um Ihnen aufzuzeigen, dass eine ästhetische und hochwertige Lösung nicht „teuer“ sein muss, haben wir für Sie mal eine Gegenüberstellung erstellt. SolteQ‘s Ziel: Jeder Bauherr, der sich ein neues Dach + Aufdach-PV leisten kann, der kann sich auch ein SolteQ-Solardach leisten.

SOLTEQ ist Hersteller von hochwertigen Solar-Dachziegeln mit einem breiten Produktspektrum, die komplett in eigenen Werken in Deutschland hergestellt werden. Mit weltweitem Vertrieb und zahlreichen Installatonen und steigenden Absatzzahlen haben wir bereits unsere Qualität „made in Germany“ bewiesen.

Das SolteQ-Solardach ist

- **Hochfeste Dacheindeckung**
- **Unsichtbare Photovoltaik für maximalen Stromertrag**
- **Unsichtbare Solarthermie für autarke Heizung über das Dach**
  Nie wieder Gas oder Öl und NULL Heizkosten für die Zukunft

SOLTEQ

LEADING THE WORLD TO SOLAR ROOFS

Wir geben alles für unseren Planeten,
denn wir sind nur Gäste für eine kurze Zeit.
Jeder von uns hat das Glück, diesen wundervollen
Planeten für eine Zeit lang geniessen zu dürfen.

www.DasSolardach.eu

VS

Was gefällt Ihnen besser - für den fast gleichen Preis ?

SIEGER
Deutscher Nachhaltigkeitspreis
als Vorreiter für Nachhaltigkeit +
Architektur & Design

Unsere Erfolge für Sie:

Nach monatelangen Diskussionen Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz, mit der KfW und mit der BAFA konnten wir erreichen, dass das SolteQ Solardach als Bestandteil einer Wärmepumpe gilt und somit komplett förderfähig ist.
Das SOLTEQ-Solardach gilt als Wärmequelle für eine WP und wird mit dem gleichen Fördersatz gefördert.

Mögliche Förderungen:

1. 100% Mehrwertsteuer-Entfall für das GESAMTE SolteQ-Dach

Somit kostet 19% (MwSt.) weniger, als ein normales Dach. MwSt.-Entfall – bereits ab Gerüststellung auch inkl. vorheriger Beratungsmaßnahmen.
Sie bestellen ein SolteQ-Solardach bei Ihrem Dachdecker. Er macht Ihnen ein Komplett-Angebot über eine ganzheitliche SolteQ-Solar-Dacheindeckung als gebäude-integrierte Photovoltaik-Anlage. Seine Arbeitsleistung, die Unterkonstruktion, die wasserdichte Unterspannbahn, die Dämmung, Lattung, die Randabdeckungen bzw. Firststeine sind alles Bestandteile des SolteQ-Solardaches. Selbst die Arbeitsleistung des Dachdeckers und die Lattung sind fester Bestandteil des Systems, denn bei einer herkömmlichen Photovoltaik-Aufdach-Anlage ist der Solarteur der Installateur und die Unterkonstruktion das tragende Element, und hier ist es eben der Dachdecker, der montiert und die Lattung das tragende Teil. Der MwSt.-Entfall wirkt sich auf das GESAMTE Dach aus, bereits ab Gerüststellung und sogar Beratung im Vorfeld und nicht nur auf die „Photovoltaik-Anlage“

2. Förderungen lt. Bundes-Effizienzgesetz als Gesamt-Sanierungs-Maßnahme

3. Wärmepumpen-Förderung 2024

Das SolteQ-Solardach gilt als Wärmequelle für eine förderfähige Wärmepumpe. Hier wird das SolteQ-Solardach als „Umfeldmaßnahme einer förderfähigen Wärmepumpe“ bzw. „Wärmequelle für eine Wärmepumpe“ gesehen und mit dem gleichen Fördersatz, wie die Wärmepumpe gefördert.
Quelle: Bundesverband Wärmepumpe e.V.
https://www.waermepumpe.de/waermepumpe/foerderung/beg-foerderung-waermepumpen/waermepumpen-foerderung-2024-fuer-verbraucher/

Wärmepumpen-Förderung 2024 | Informationen für Verbraucher
Seit dem 01.01.2024 gelten neue attraktive Förderkonditionen:

Wie wird der Heizungstausch jetzt gefördert?
Basisförderung (30 Prozent)
Diese Förderung gibt es für alle Verbraucher, die einen fach- und sachgerechten Heizungstausch auf eine neue, förderfähige Wärmepumpe im Rahmen der BEG-Förderrichtlinie durchführen lassen.

Klima-Geschwindigkeits-Bonus (20 Prozent)
Dieser Bonus kommt obendrauf, wenn die Wärmepumpe eine mindestens 20 Jahre alte Gaszentralheizung oder eine alte Kohle-, Öl-, Nachtspeicher- oder Gasetagenheizung (unabhängig vom Alter) ersetzt. Wichtig: Die alte Heizung muss funktionsfähig sein, um den Bonus zu erhalten - Sie sollten den Heizungstausch also nicht unnötig hinauszögern!

Einkommensabhängiger Bonus (30 Prozent)
Dieser neue Bonus wird gewährt, wenn das zu versteuernde Jahreseinkommen aller Haushaltsmitglieder nicht mehr als 40.000 Euro beträgt. Nachgewiesen wird das Einkommen über den Steuerbescheid des Finanzamts.

Effizienzbonus (5 Prozent)
Dieser Bonus ist mit dabei, wenn die Wärmepumpe ein besonders klimafreundliches natürliches Kältemittel nutzt oder alternativ besonders effiziente Wärmequellen wie Geothermie erschlossen werden.
Wichtig: Die Förderung ist auf maximal 70 Prozent Zuschuss gedeckelt. Es werden Investitionskosten von maximal 30.000 Euro für die erste Wohneinheit berücksichtigt, Sie erhalten also maximal 21.000 Euro Förderung.

Wo und wie stelle ich einen Antrag?
Die Antragstellung für Eigentümer im Einfamilienhaus ist vorausssichtlich ab 27.02. online bei der KfW möglich.
Sie können aber schon sofort loslegen, denn vom 1. Januar bis zum 31. August 2024 gilt eine Ausnahme beim Antragsverfahren für den Heizungstausch. Sie können hier schon Ihren Fachpartner beauftragen und die Maßnahme auch fertigstellen und den Antrag bis zum 31. August 2024 nachreichen. Die vorzeitige Umsetzung wirkt sich dann nicht negativ auf ihren Antrag aus.
Alternativ können Sie Ihren Fachhandwerker auch bereits unter Vorbehalt der Förderung beauftragen.
Unser Tipp: Nutzen Sie unbedingt die derzeit noch vorhandenen Handwerkskapazitäten und sichern sich mit ihrem Auftrag jetzt die neuen Förderbedingungen, bevor der Run beginnt, wenn die Anträge gestellt werden können!

Somit kostet Sie das SolteQ-Solardach WENIGER, als eine herkömmliche Dacheindeckung plus Aufdach-PV !
Die verbleibenden Kosten zahlt das Dach selbst i.d.R. unter 10 Jahren Zeit ab und ist vollständig amortisiert. Danach verdient es nur noch Geld für Sie, 40, 50 oder mehr Jahre, und ist ***eine hervorragende Rentenaufbesserung !***

Sie sehen, ***das SolteQ-Dach kostet Sie NICHTS. Das Geld kommt KOMLETT ZURÜCK !***

Hinweis: Diese Angaben sind unverbindlich, das sich fast täglich die Förderungen ändern. Der Kunde muss einen, bei der KfW gelisteten Energieberater konsultieren und sich beraten lassen. Wir übernehmen keine Gewähr für Fördermittel oder die hier aufgeführten Möglichkeiten

„Der fast gleiche Preis“ passt aber nur, wenn Sie auch ein Dach brauchen, nicht nur eine PV-Anlage. Denn das SolteQ-Solardach ist keine „nur Aufdach-PV-Anlage“, sondern eine richtige Dacheindeckung + PV + Solarthermie.

Hier eine kleine Gegenüberstellung:

FALLBEISPIEL 1: Der Kaufpreis

- Preise sind unverbindliche Beispiele (Netto, zzgl. MwSt.)-

1. Herkömmliche Aufdach-PV-Anlage + konventionelle Dacheindeckung :

a) Normales Dach vom Dachdecker: Herkömmliche Dachsteine
55,- Euro, liefern und verlegen.

b) Herkömmliche PV-Aufdach-Anlage: 1.800 Euro pro kWp
1kWp sind eine Fläche von 7,2m²
1.800 : 7,2 = 250 Euro pro m²

Ergebnis: **305 Euro pro m²**

Vorteile: Billig

Nachteile: unschön
Realistische Lebensdauer unter 15 Jahren (trotz langer, chinesischer Garantien)
Risiko für Wasser-Undichtigkeit
Risiko für Brand durch billige Komponenten (Stecker)

- BEISPIEL - Nur im Aktionszeitraum -

Fragen Sie Ihren Dachdecker nach aktuellen Aktionsangeboten

2. SOLTEQ-Solardach-Aktionspreis: 1.980 Euro pro kWp fertig installiert (ab/exkl. fertiger Lattung)
1kWp SolteQ-Solardach, z.B. Serie Quad40, sind 5,6 m².
Ergibt: 354 Euro pro m²

Ergebnis: **354 Euro pro m²**

Vorteile:
+ Ästhetischer und toller, ganzheitlicher Look des Hauses
+ Sturmfester, als ein herkömmliches Dach
+ Wetterschutz-Dach + Photovoltaik + Solarthermie ... alles in einem
+ 50 Jahre Regensicherheits-Garantie
+ 40 Leistungsgarantie
+ 80 Jahre geschätzte Lebensdauer oder mehr
+ Made in Germany - und zwar zu 100% !
+ Heizungsoption - kostenlose Heizenergie ohne Öl und Gas
+ Hervorragende Rentenaufbesserung

Nachteile: ?

Fördermittel noch nicht eingerechnet !

Hinweis: Die Zahlenbeispiele und Angaben sind unverbindlich und von Region zu Region unterschiedlich.
Aktuelle Fördermöglichkeiten sind von Fall zu Fall auf den Seiten der KfW (www.KFW.de) und BAFA (www.BAFA.de) zu prüfen. Wir geben keine Gewähr auf Richtigkeit, da sich die Fördermittel ständig ändern. Dies ist keine steuerliche Beratung.

FALLBEISPIEL 2: Amortisierung

- Preise sind Beispiele -

... eigentlich kann man die Amortisation bei einem regulären Dach nicht rechnen.
Mit einem SolteQ-Dach schon.

1. Herkömmliche Aufdach-PV-Anlage + konventionelle Dacheindeckung :

	Amortisation	Mehrwertsteuer-Rückerstattung
a) Normales Dach vom Dachdecker:	Nie - Das Geld ist WEG !	0,-
b) Herkömmliche PV-Aufdach-Anlage:	Ca. 15 Jahre	3.000,- € (z.B. bei einer 10kWp-Anlage)

Fazit:
1. Amortisierung nur teilweise, nur für die PV-Anlage
2. Geringe Mehrwertsteuer-Rückerstattung

2. SOLTEQ-Solardach:

	Amortisation	Mehrwertsteuer-Rückerstattung
GÜNSTIGER als normales Dach + Aufdach-PV-Module !	i.d.R. 8-12 Jahre	z.B. 17.000 Euro i.d.R. für das GESAMTE SOLARDACH, inkl. Lattung, Unterdach und Dachdeckerarbeiten (!) ...weil eben alles zum Solardach gehört.

Zzgl. möglicher Fördermittel

Fazit:
1. Sehr hohe Mehrwertsteuer-Rückerstattung für das GESAMTE Solardach
2. Amortisierung des gesamten Daches - das GESAMTE DACH zahlt sich somit selbst ab und hat Sie nach der Amortisierungszeit NICHTS GEKOSTET !
3. Fördermittel gelten für das gesamte Solardach, fallen somit auch wesentlich höher aus
4. Mit Option „Heizungspaket“: KEINE HEIZKOSTEN MEHR ! Forever !
5. Unter‘m Strich GÜNSTIGER. als eine herkömmliche Aufdach-PV-Anlage mit Dach

Hinweis: Die Zahlenbeispiele und Angaben sind unverbindlich und von Region zu Region unterschiedlich.
Aktuelle Fördermöglichkeiten sind von Fall zu Fall auf den Seiten der KfW (www.KFW.de) und BAFA (www.BAFA.de) zu prüfen. Wir geben keine Gewähr auf Richtigkeit, da sich die Fördermittel ständig ändern. Dies ist keine steuerliche Beratung.

Staatliche Förderungen:

1. Großer MwSt-Vorteil beim SolteQ-Solardach:

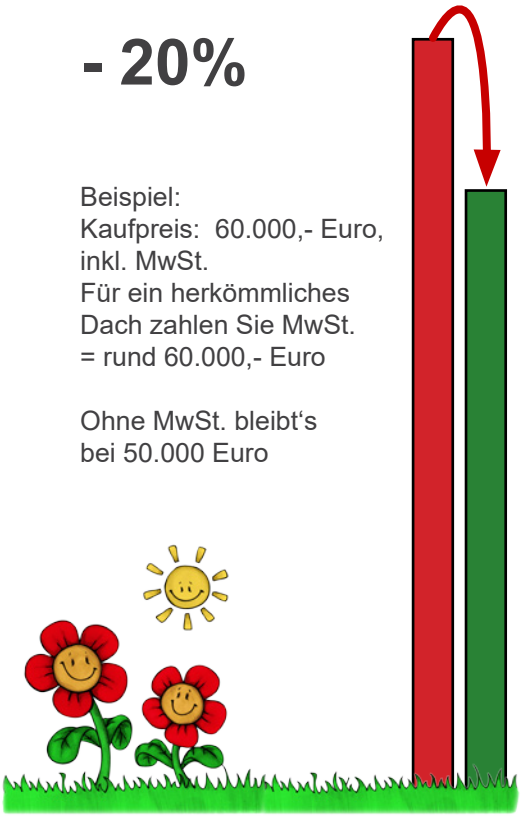
Beim SolteQ-Solardach entfällt die GESAMTE Mehrwertsteuer für den Bauherrn
Das SolteQ-Solardach gilt als Ganzes als „gebäude-integrierte Photovoltaik-Anlage“

Ab dem 01. Januar 2023 ist beim Kauf von PV-Anlagen und auch neuen Anlagenkomponenten keine Umsatzsteuer mehr fällig, sofern diese in der Nähe eines Wohngebäudes installiert werden. Ebenfalls gilt ab diesem Jahr, dass die Umsatzsteuer für die Einspeisung von Solarstrom aus Anlagen von Wohngebäuden entfällt.

Die neuen Photovoltaik-Steuerregeln im Überblick
1. Umsatzsteuersatz null
• Lieferung und Installation von Photovoltaik-Anlage mit dem notwendigen Zubehör und Speicher, inkl. Umfeldmaßnahmen, sogar das Baugerüst ist inklusive
• Anlagen auf Wohngebäuden, öffentlichen Gebäuden und Gebäuden, die für dem Gemeinwohl dienende Tätigkeiten genutzt werden
• Größe der Anlage nicht begrenzt, aber Vereinfachungsregel: Voraussetzungen gelten als erfüllt, wenn max. 30 kWp Anlagenleistung
• Lieferungen und Installationen ab 1.1.2023
• Neuer Absatz 3 in § 12 Umsatzsteuergesetz UStG 2. Einkommensteuer-Befreiung

2.Einkommensteuer-Befreiung
• Einkünfte (und Entnahmen) beim Betreiben von Photovoltaik-Anlagen sind von der Einkommensteuer befreit
• Anzuwenden für Anlagen bis 30 kWp Leistung auf Einfamilienhäusern (und anderen Gebäuden), bei Mehrfamilienhäusern 15 kWp je Wohn- und Gewerbeeinheit
• Insgesamt maximal 100 kWp pro Steuerperson
• Nicht nur neue Anlagen, sondern alle auch bestehenden Anlagen und Steuerpersonen bei denen die Kriterien erfüllt sind
• Abschreibungen und Kosten können nicht mehr geltend gemacht werden
• Regelung gilt rückwirkend schon für das Steuerjahr 2022, also auch für die Steuererklärung für dieses Jahr
• Keine Änderung der Steuerbescheide für die Steuerjahre bis 2021 (anders als bei der bisherigen Liebhabereiregelung)
• Liebhabereiregelung nach BMF-Schreiben entfällt künftig
• Neue Nummer 72 in § 3 des Einkommensteuergesetzes (EStG)

Fazit 1: Das SolteQ-Solardach kostet rund 20% weniger, als eine normale Dacheindeckung !



2. Heizungs-Zuschuss: Zusätzlich bis zu 70% Zuschuss, wenn das SolteQ-Solardach in Kombination mit einer Wärmepumpe als Heizung genutzt wird:

Das SolteQ-Solardach gilt als Wärmequelle für eine Wärmepumpe und wird mit dem gleichen Fördersatz gefördert, wie die Wärmepumpe.

Nach monatelangen Diskussionen Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz, mit der KfW und mit der BAFA konnten wir erreichen, dass das SolteQ Solardach komplett förderfähig ist. Das SolteQ-Solardach wird als „Umfeldmaßnahme einer förderfähigen Wärmepumpe“ bzw. „Wärmequelle für eine Wärmepumpe“ gesehen und mit dem gleichen Fördersatz, wie die Wärmepumpe gefördert. Hier sind bis zu 70% Förderung = Zuschuss möglich.
=> Antrag und Beratung über den Energieberater.

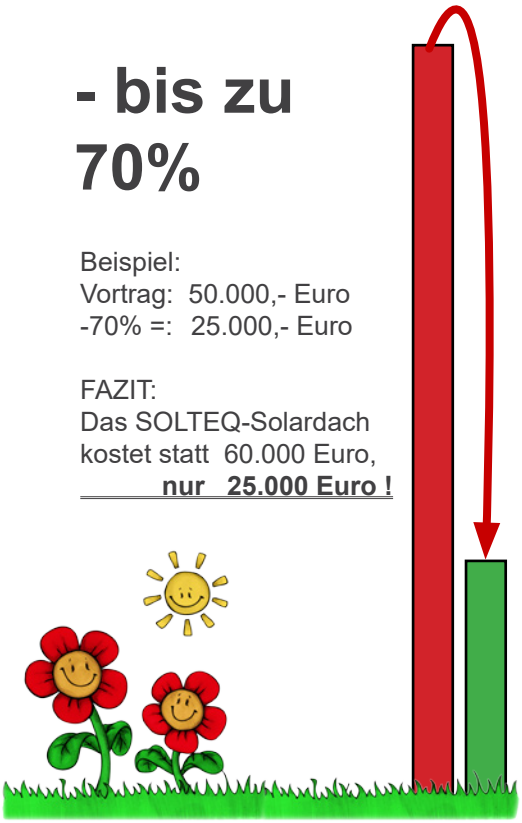
Näheres über Fördermittel:

KfW: www.KFW.de
BAFA: www.BAFA.de
Bundesverband Wärmepumpe e.V.: www.waermepumpe.de

Fördermittel: https://www.waermepumpe.de/waermepumpe/foerderung/beg-foerderung-waermepumpen/waermepumpen-foerderung-2024-fuer-verbraucher/

Fazit 2: Das SolteQ-Solardach kostet rund 20% + Bis zu 70%, also 90% weniger, als eine normale Dacheindeckung !

Mit anderen Worten: Das SolteQ-Solardach vom Dachdecker kostet nur 20% vom eigentlichen Kaufpreis !



HINWEIS: Dies ist keine steuerliche Beratung, dies sind lediglich Hinweise. Der Bauherr muss seinen Steuerberater konsultieren. Mit den o.g. Punkten hat er jedoch tatkräftige Unterstützung und kann sich selbst informieren und diese Vorteile bei seinem Steuerberater einfordern. Geben Sie Ihren Kunden diese Tipps mit, denn nicht alle Steuerberater sind firm in diesen Dingen. Wichtig: Versprechen Sie Ihren Kunden und Bauherren nichts ! Eine Förderung kann aus verschiedenen, persönlichen Dingen nicht genehmigt werden, z.B. Bonität oder anderen unvorhersehbaren Dingen, die von persönlichen Voraussetzungen des Bauherrn abhängig sind. Der Energieberater, Steuerberater und Hausbank können offizielle Aussagen treffen.

In Zahlen konkret: (reales Beispiel)

Vergleich Quad - verschiedene Dacheindeckungen			
Preise: Vergleichsangebote Dachdecker ohne Zusatzleistungen			
Dachfläche Aktivseite:	100,00 m²		
Leistung Photovoltaik:	17,22 kWp		
Herkömmliche Dacheindeckung (Betondachstein)			
Lieferung und Verlegung, Dachlattung 40/60	100,00 m²	25,00 €	2.500,00 €
Lieferung und Verlegung, Betondachstein	100,00 m²	65,00 €	6.500,00 €
Div Kosten, Baustelleinrichtung	1	2.000,00 €	2.000,00 €
PV-Aufdachanlage /kWp (Qualitativ hochwertiges Vergleichsprodukt)	17,22 kWp	2.400,00 €	41.317,34 €
			52.317,34 €
Zzgl. MwSt:		Zzgl. MwSt:	62.257,64 €
Steuerrückerstattung für PV-Anlage:			-7.850,30 €
		Endsumme:	**54.407,34 €**
SolteQ-Quad40-Energiedach			
Kaufpreis, inkl. Wechselrichter und Montage, Baustelleneinrichtung:	100,00 m²		52.112,50 €
Lieferung und Verlegung, Dachlattung 40/60	100,00 m²	25,00 €	2.500,00 €
Mehrwertsteuer-Vorteil für Baugerüst, Vorarbeiten, Dixi-Klo +++			- 3.500 €
- MEHRWERTSTEUER-ENTFALL FÜR DAS GESAMTE DACH -		Zzgl. MwSt:	0,00 €
Gesamtbetrag:			**51.112,50 €**
Mögliche Förderungen und Zuschüsse:			
Förderung "Bundes-Effizienz-Programm -Effizienzhaus40-Neubau":	25%		
Förderung "Bundes-Effizienz-Programm -Effizienzhaus40-Sanierung":	50%		
BAFA-Förderung bei Nutzung in Kombi mit Wärmepumpe: (Bsp.)	40%		-21.845,00 €
		Endsumme:	**30.667,50 €**

Bereits im Kaufpreis auch ohne mögl. Zuschüsse GÜNSTIGER !

Alleine die Aufdach-PV-Anlage würde mehr kosten...

Hinweis: Diese Vergleichsbeispiele sollen eine grobe Richtung zeigen und sind unverbindlich.
Eine Förderfähigkeit Ihres Projektes kann nur ein KfW-zugelassener Energieberater ermitteln.
Er wird die, für Sie optimale Förderung heraussuchen.

Wir kommen, montieren und gehen...

Montagedauer beträgt i.d.R. 1-2 Tage, wenn Unterdach und Lattung vorbereitet sind.

SOLTEQ-Produkte

werden ausschliesslich über unsere Dachdecker-Fachpartner in Ihrer Nähe vertrieben und installiert, um Ihnen eine fachliche und kompetente Beratung und Ausführung zu gewäheleisten.

Um Ihnen einen professionellen und ortsnahen Support anbieten zu können, werden SolteQ-Solar-Dachziegel über den örtlichen Fachhandel bzw. Dachdecker vertrieben. Bei einem SolteQ-Solardach handelt es sich um eine ganzheitliche und hochwertige Dacheindeckung, nicht um eine simple „Photovoltaik-Anlage“ als Ausdach-System. Bei Ihrem Projekt müsste ein Aufmaß genommen werden, das es sich um ein komplettes Dachgewerk handelt, das sicherlich auch weitere Dinge erfordert, wie z.B. neue Dämmung usw., was Aufgabe eines Dachdeckers ist. Deswegen möchten wir Sie bitten, Ihr „Projekt Solardach“ bei Ihrem Dachdecker Ihres Vertrauens anzufragen. Dieser wird Ihnen nicht nur unsere hochwertigen SolteQ-Solarziegel anbieten, sondern diese auch gleich fachlich perfekt installieren. So bekommen Sie alles aus einer Hand vom Fachmann in Ihrer Nähe ausgeführt, inkl. sonstigen Vorhaben am Dach. Auch für eventuelle Wartungs- und Garantiefälle ist dies für Sie die bestmögliche Lösung. Aus diesen Gründen haben wir uns für die Kooperation mit Dach-Handwerkern eintschieden, weil dies für Sie als unseren Kunden der beste Weg ist. Nachdem Ihr Dachdecker dann die Berechnungen Ihres Daches vorgenommen hat, kann er bei seinem Bedachungsfachhändler unsere Produkte beziehen. Falls Sie keinen Dachdecker finden sollten, melden Sie sich gerne wieder bei uns, wir suchen dann in unserem Partner-Netzwerk für Sie.

Auf Wunsch kann auch Komplett-Dachsanierung über unsere Fachpartner angeboten werden.
- ALLES AUS EINER HAND -

So schön kann Photovoltaik sein

Made in Germany

Wir haben
keine Abhängigkeit von Strompreisen mehr
keine Stromkosten mehr
keine Heizkosten mehr
keine CO2-Emissionen mehr
keine Energiesorgen mehr
... dank SOLTEQ.

SOLTEQ

LEADING THE WORLD TO SOLAR ROOFS

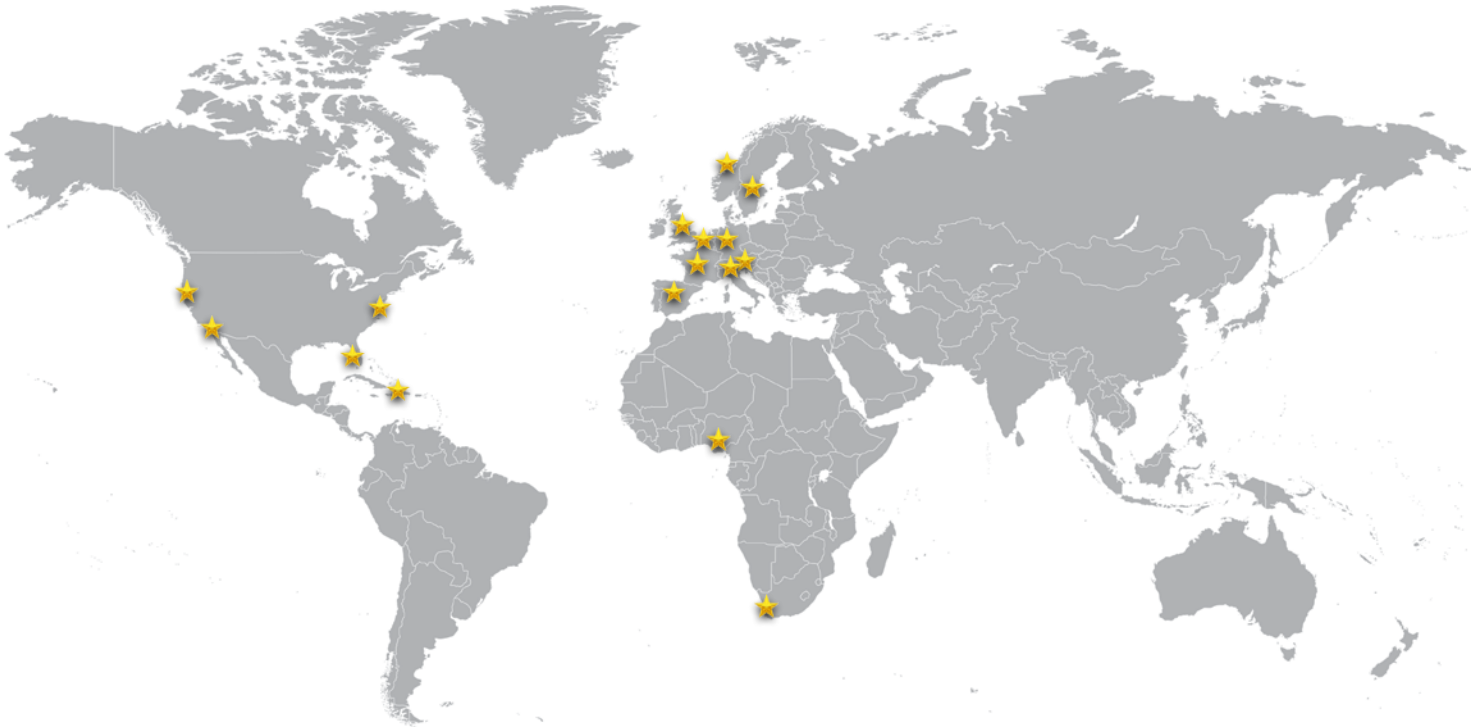
Geniessen Sie in dieser schnelllebigen Zeit Ihr Leben ohne Energiesorgen.
Strom und Heizung sind gesichert.

... alles über die Sonnenenergie, die auf Ihrem Dach bereits liegt.
Mit SOLTEQ leisten Sie automatisch auch einen großen Beitrag zum Klimaschutz.

ECO FRIENDLY
ECO FRIENDLY

Der Erfolg gibt immer Recht

Aktuelle Aufstellung eigener SolteQ-Niederlassungen



Deutschland
USA - Florida
USA - Californien-Süd
USA - Californien-Nord
USA - New Jersey

Niederlande
Österreich
Schweden
Norwegen
Finland

Spanien
Slovakei
Afrika-South, Kapstadt
Afrika-West, Nigeria
Caribbische Inseln